

Empfänger

An das
Stadt-, Markt-Gemeindeamt

Pflichtfelder sind mit * gekennzeichnet.

Bewilligung von Bauplätzen - Antrag

Mit diesem Formular suchen Sie um baubehördliche Bewilligung von Bauplätzen nach § 4 bzw. für die Änderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken nach § 9 der O.ö. BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl. 34/2013 an.

Antragsteller/in

Akademischer Grad		
Firma/ Familienname/ Nachname *		
Vorname		
Geburtsdatum ⁱ		
Straße *		Hausnummer *
PLZ *	Ort *	
Staat ⁱ		
E-Mail * ⁱ		
Telefon *		Handy-Nummer
Fax		

Grundeigentümer/in, Miteigentümer/in

Firma/ Familienname/ Nachname *		
Vorname		
Straße *		
Hausnummer *		
PLZ *	Ort *	
Telefon		

E-Mail i
Fax

Firma/ Familienname/ Nachname *	
Vorname	
Straße *	
Hausnummer *	
PLZ *	Ort *
Telefon	
E-Mail i	
Fax	

Betroffenes Grundstück

Grundstücksnummer *	Benützungsart *
Einlagezahl *	Katastralgemeinde *

Grundstücksnummer *	Benützungsart *
Einlagezahl *	Katastralgemeinde *

Grundstücksnummer *	Benützungsart *
Einlagezahl *	Katastralgemeinde *

Grundstücksnummer *	Benützungsart *
Einlagezahl *	Katastralgemeinde *

Grundstücksnummer *	Benützungsart *
Einlagezahl *	Katastralgemeinde *

Beabsichtigte Veränderungen

Datum Lageplan (Katasterauszug)	
GZ Lageplan (Katasterauszug)	
des	
Schaffung von Bauplätzen ohne Änderung der Grundgrenzen gemäß § 4 OÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG) ☐	
Grundstücksnummer	Flächenausmaß (m²)
Katastralgemeinde	
Schaffung von Bauplätzen bei gleichzeitiger Änderung der Grundstücksgrenzen gemäß § 4 OÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG) ☐	
Grundstücksnummer	Flächenausmaß (m²)
Katastralgemeinde	
Veränderung von Bauplätzen und bebauten Grundstücken gemäß § 9 Abs 1 OÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. 34/2013 (Grundstücksnummer, Flächenausmaß, KG) ☐	
Grundstücksnummer	Flächenausmaß (m²)
Katastralgemeinde	

Beabsichtigte Aufschließung des Grundstücks

Der Bauplatz liegt an einer geeigneten öffentlichen Straße. ☐
Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Dienstbarkeitsvertrag. ☐
Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Grundbuchsbeschluss. ☐
Für den Bauplatz besteht eine grundbücherlich gesicherte Verbindung zum öffentlichen Wegenetz laut beiliegendem Lageplan. ☐
Zuleitung zum Stromversorgungsnetz ☐
Eigene Anlage ☐
Gemeindeeigene Wasserversorgungsanlage ☐
Genossenschaftswasserleitung ☐
Flüssigkeitsdichte Senkgrube ☐
Gemeindeeigene Kanalisationsanlage ☐
Hauskläranlage ☐

Bodenverhältnisse

Angaben über bekannte Bodenverhältnisse, z.B. Drainagen, Hochwassergefährdung, Steinschlag, Quellschutzgebiet

Grundabtretung für öffentliche Verkehrsflächen

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (in m ²)
Einlagezahl	Katastralgemeinde

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (in m ²)
Einlagezahl	Katastralgemeinde

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (in m ²)
Einlagezahl	Katastralgemeinde

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (in m ²)
Einlagezahl	Katastralgemeinde

Grundstücksnummer	Flächenausmaß (in m ²)
Einlagezahl	Katastralgemeinde

Planverfasser

Hinweis
Es wird gebeten, eine Bescheidausfertigung und die restlichen Lagepläne an den Planverfasser zuzustellen.

Zustimmung Grundeigentümer/in (Miteigentümer/in)

Die von den Antragstellern/innen verschiedenen Grundeigentümer/innen (Miteigentümer/innen) stimmen dem Antrag auf Bauplatzbewilligung bzw. auf Bewilligung der Veränderung von Bauplätzen und bebauten Liegenschaften vollinhaltlich zu.

☐

Bestätigung der Eigentums- und Besitzstandsverhältnisse

Gemäß § 4 Abs 5 Abs ÖÖ BauO 1994 idGF bestätige ich die Richtigkeit der in diesem Ansuchen samt Anlagen enthaltenen Angaben über Grundeigentümer, Einlagezahlen beim Grundbuch, Grundstücksnummern, Benutzungsarten und Flächenmāße der betroffenen Grundstücke. *

☐

Beilagen

Beilagen
- 1 Lageplan 5fach oder ein digitaler Plan (einfach) im maximalen Planformat DIN A3
- Bestandsplan gemäß §4 (2) Z5 oder (3) Z4 ÖÖ BauO 1994 LGBl. 66/1994 idF. LGBl 34/2013
- Grundbuchsauszug
- Auszug aus dem Grundstücksverzeichnis des Grundsteuer- od. Grenzkatasters
- Auszug aus der Katastralmappe (3-fach) (für Bauplatzbewilligung ohne Grundteilung)

Datum

Datum * i

Unterschriften

Antragsteller/in
Grundeigentümer/ Miteigentümer
Ingenieurkonsulent für Vermessungswesen (Unterschrift und Stempel)

Hilfetexte für Blöcke und Felder (alphabetisch sortiert):

Block Antragsteller/in

E-Mail

Bitte geben Sie hier eine E-Mail-Adresse ein, die Sie auch regelmäßig überprüfen.

Geburtsdatum

Bitte geben Sie hier Ihr Geburtsdatum in folgender Form ein: Tag.Monat.Jahr (Beispiel: 24.01.1980), tt.mm.jjjj

Block Datum

Datum

Datumseingabe

Eingabe als: tt.mm.jjjj

Block Grundeigentümer/in, Miteigentümer/in

E-Mail

Bitte geben Sie hier eine E-Mail-Adresse ein, die Sie auch regelmäßig überprüfen.

Mögliche Werte für Auswahlfelder (alphabetisch sortiert):

Staat

Afghanistan	Israel	Papua-Neuguinea
Ägypten	Italien	Paraguay
Albanien	Jamaika	Peru
Algerien	Japan	Philippinen
Andorra	Jemen	Polen
Angola	Jordanien	Portugal
Antigua und Barbuda	Kambodscha	Ruanda
Äquatorialguinea	Kamerun	Rumänien
Argentinien	Kanada	Russische Föderation
Armenien	Kap Verde	Sahara
Aserbaidshan	Kasachstan	Salomonen
Äthiopien	Katar	Sambia
Australien	Kenia	Samoa
Bahamas	Kirgisistan	San Marino
Bahrain	Kiribati	Sao Tome und Principe
Bangladesch	Kolumbien	Saudi-Arabien
Barbados	Komoren	Schweden
Belarus	Kongo, Dem. Republik. (Kinshasa)	Schweiz
Belgien	Kongo Republik	Senegal
Belize	Korea, Dem. VR	Serbien und Montenegro
Benin	Korea, Rep.	Seychellen
Bhutan	Kroatien	Sierra Leone
Bolivien	Kuba	Simbabwe
Bosnien und Herzegowina	Kuwait	Singapur
Botswana	Laos, Dem. Volksrepublik	Slowakei
Brasilien	Lesotho	Slowenien
Brunei	Lettland	Somalia
Bulgarien	Libanon	Spanien

Burkina Faso
Burundi
Chile
China
Costa Rica
Cote d'Ivoire
Dänemark
Deutschland
Dominica
Dominikanische Republik
Dschibuti
Ecuador
El Salvador
Eritrea
Estland
Fidschi
Finnland
Frankreich
Gabun
Gambia
Georgien
Ghana
Grenada
Griechenland
Großbritannien und Nordirland
Guatemala
Guinea
Guinea-Bissau
Guyana
Haiti
Honduras
Indien
Indonesien
Irak
Iran
Irland
Island

Liberia
Libyen
Liechtenstein
Litauen
Luxemburg
Madagaskar
Malawi
Malaysia
Malediven
Mali
Malta
Marokko
Marshallinseln
Mauretanien
Mauritius
Mazedonien
Mexiko
Mikronesien
Moldau
Monaco
Mongolei
Mosambik
Myanmar
Namibia
Nauru
Nepal
Neuseeland
Nicaragua
Niederlande
Niger
Nigeria
Norwegen
Oman
Österreich
Pakistan
Palau
Panama

Sri Lanka
St.Kitts und Nevis
St.Lucia
St.Vincent und die Grenadinen
Südafrika
Sudan
Suriname
Swasiland
Syrien
Tadschikistan
Tansania
Thailand
Timor-Leste
Togo
Tonga
Trinidad und Tobago
Tschad
Tschechien
Tunesien
Türkei
Turkmenistan
Tuvalu
Uganda
Ukraine
Ungarn
Uruguay
Usbekistan
Vanuatu
Vatikanstadt
Venezuela
Vereinigte Arabische Emirate
Vereinigte Staaten
Vietnam
Zentralafrikanische Republik
Zypern
staatenlos